
育明教育针对院校专业开设有专业课一对一、小班及状元集训营的课程，更多详情请咨询育明教育考研高级咨询师李老师：020-29122496

18127950401 QQ:3021818589

832

华南理工大学

2015 年攻读硕士学位研究生入学考试试卷

（试卷上做答无效，请在答题纸上做答，试后本卷必须与答题纸一同交回）

科目名称：综合考试(含土地经济学、土地利用规划学)

适用专业：土地资源管理

共 1 页

一、基本概念（5 分*6 题，共 30 分）

- 1、土地人口承载力
- 2、土地产权
- 3、房产税
- 4、土地金融
- 5、土地集约利用
- 6、土地发展权

二、简答题（9 分*8 题，共 72 分）

- 1、简述影响土地经济供给的基本因素。
- 2、简述我国城市化加速时期，非农建设用地的供求关系有哪些特点

以及如何实现供求平衡。

3、简述土地价格评估的基本方法。

4、简述资本主义级差地租的形成条件及原因。

5、简述城市和农村土地分区利用原理。

6、简述基本农田保护制度。

.....

.....

.....

查册考研考博广州分校